

02/02.04.

CERERE

-Anexa nr. 1A

Pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) MEHEDINTI/GARLA MARE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) GARLA MARE	Nr. <u>02</u> din <u>02/04/2021</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PENA VIRGIL-LIVIU	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnata POPESCU GHEORGHITA, CNP 2511107253211, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria MH nr. 464373, eliberat(a) de SPCLEP GARLA MARE, data și locul nașterii: 07.11.1951, com. GARLA MARE, județul MEHEDINTI, țara ROMANIA

2.(**) cu domiciliu în: localitatea GARLA MARE, str. - nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul MEHEDINTI, codul poștal -, țara ROMANIA, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia ROMANA, starea civilă -,

3.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea-....., str.-..... nr.-....., bl.-....., sc.-....., et.-....., ap.-....., județul/sectorul-....., codul poștal-....., telefon-....., fax-....., e-mail-.....

4.(***) prin CALUGARU IULIAN DANUT, CNP 1890428251095, în calitate de MANDATAR, conform Procurii nr. 994/23.05.2018, localitatea GARLA MARE, str.-..... nr.-....., bl.-....., sc.-....., et.-....., ap.-....., județul/sectorul MEHEDINTI, codul poștal-....., telefon **0746165143**, fax-....., e-mail i.d.calugaru@gmail.com ,

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin

în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricol și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

[x] **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau **arendașii**. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții Agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții : **SC STROVAR S.A.**;

☒ **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor Agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare : **TUICA CONSTANTIN, STEFANESCU MIHAI, IVASCU ION, GHIMIS NICOLAE;**

☐ **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri -;

☐ **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora -;

☐ **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine -;

☒ **preemptori de rang VII:** statul român, prin **Agenția Domeniilor Statului**.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1,20 ha** situate în extravilanul localității GARLA MARE, comuna GARLA MARE identificat cu număr cadastral **51430**, înscris în cartea funciară nr. **51430** a localității GARLA MARE, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. **CERTIFICAT DE MOSTENITOR** nr. 13/26.01.2018;
2. **TITLU DE PROPRIETATE** nr. 24364/10.08.1993
3. **CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA**
4. **PROCURA SPECIALA** nr. 1867/09.11.2020.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit / Mandatar,

CALUGARU IULIAN DANUT

Semnătura:

Data 02.04.2021